

Số: *1646*/QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày *05* tháng 10 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi 2.198.869,5 m<sup>2</sup> đất của Công ty Cổ phần Thiên Sơn  
giao UBND huyện Đắk Glong quản lý**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số Điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 2113/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2009 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc cho Công ty Cổ phần Thiên Sơn thuê 423,809 ha đất sử dụng để thực hiện Dự án đầu tư sản xuất nông lâm nghiệp;*



Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 282/TTr-STNMT ngày 29 tháng 9 năm 2021.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 2.198.869,5 m<sup>2</sup> đất của Công ty Cổ phần Thiên Sơn giao UBND huyện Đắk Glong quản lý, cụ thể như sau:

\* Vị trí khu đất: Thuộc mảnh trích đo địa chính số 01-2018 tại xã Quảng Sơn, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông lập tháng 8/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 22/9/2021.

\* Hiện trạng khu đất:

- Đất trồng cây lâu năm: 1.797.539,8 m<sup>2</sup>;
- Đất trồng cây hàng năm khác: 21.011,2 m<sup>2</sup>;
- Đất nuôi trồng thủy sản: 14.606,5 m<sup>2</sup>;
- Đất sông, suối: 14.337,6 m<sup>2</sup>;
- Đất giao thông: 41.884,3 m<sup>2</sup>;
- Đất chưa sử dụng: 309.490,1 m<sup>2</sup>.

\* Lý do thu hồi: Công ty Cổ phần Thiên Sơn vi phạm pháp luật về đất đai (vi phạm quy định tại Điều 15 Luật Đất đai năm 2003, Điều 12 Luật Đất đai năm 2013 và thuộc trường hợp thu hồi đất theo quy định tại Điểm e, khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013).

### **Điều 2.**

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất tại thực địa; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty Cổ phần Thiên Sơn.


\* Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về nội dung tại Điều 1 Quyết định này.

2. Giao UBND huyện Đắk Glong quản lý chặt chẽ diện tích, mốc, ranh giới, khu đất bàn giao nêu trên; cập nhật diện tích đất nêu trên vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đảm bảo đúng quy định, làm cơ sở để triển khai các bước tiếp theo.

3. Yêu cầu Công ty Cổ phần Thiên Sơn bàn giao diện tích đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho UBND huyện Đắk Glong quản lý; quản lý chặt chẽ diện tích đất, rừng còn lại đơn vị đang quản lý, sử dụng.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.



Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Đắk Nông; Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong; Giám đốc Công ty Cổ phần Thiên Sơn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH, CTTĐT, KTN(LVT).

4

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Trọng Yên**

ẤY  
K NQ.